

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 54780/2834 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή των Δήμων Δάφνης και Υμηττού για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

5. Την υπ' αρ. 93/1986 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Δάφνης.

6. Την υπ' αρ. 115/1986 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Υμηττού.

7. Την υπ' αρ. 231/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή που βρίσκεται στο όριο των Δήμων Δάφνης και Υμηττού και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Γυμναστηρίου και Καλύμνου για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολείου, όπως φαίνεται ο χώρος αυτός με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 54780/2834/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

1. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου σχολείου καθορίζονται ως ακολούθως:

α) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του χώρου.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ένδεκα (11) μέτρα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

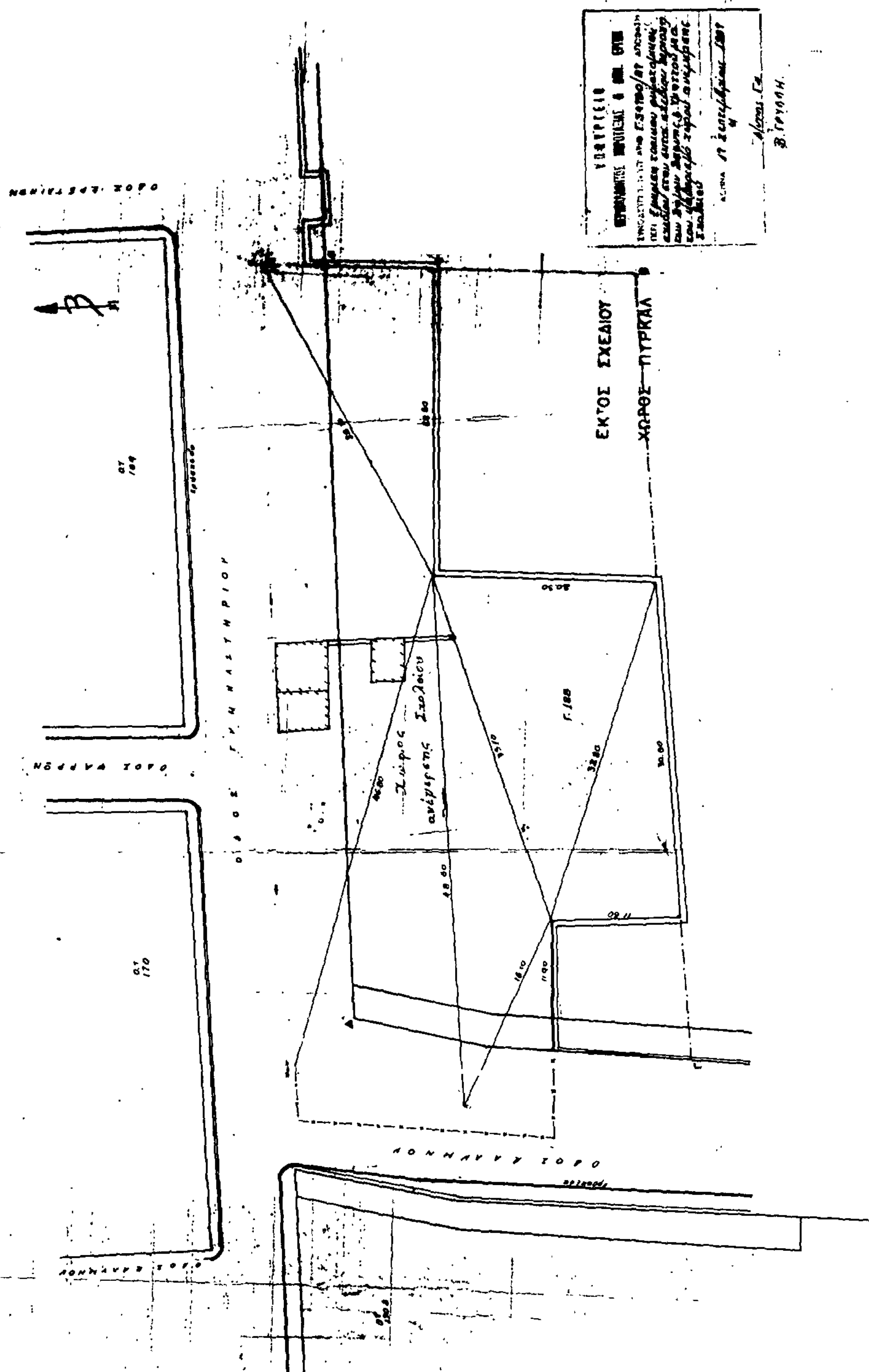
Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΜΗΤΤΟΣ περιοχή 12
-ΔΑΦΝΗ-
ΚΛΙΜ. 1:200



Αριθ. 5290 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ευξεινούπολης Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 39 για καθορισμό χώρου Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 7ο αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δςτος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Αν. 314/1968 «περί παροχής εις τον ΥΒΕ Νομάρχες αρμοδιότητες κλπ.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

δ) Του Π. Δ/τος 183/1986 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.

2) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ευξεινούπολης

3) Την 26/1986 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ευξεινούπολης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Ευξεινούπολης στο Ο Τ 39 μεταξύ των οδών Υψηλάντη, Αθ. Διάκου Αλ. Αντωνιάδη, Μεταξά για τον Καθορισμό χώρο Νηπιαγωγείου.

4) Τη Βεβαίωση της Κοινότητας Ευξεινούπολης για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λπ. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5) Την πράξη 25/12.8.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση-απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ευξεινούπολης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ευξεινούπολης Ν. Μαγνησίας στο Ο Τ 39 για τον καθορισμό του χώρου Α Β Γ Δ Α ως χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου Ευξεινούπολης όπως ειδικώτερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το τμήμα Πολεοδομίας Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 2 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ [redacted]
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Κοινοτητας [redacted]
Ο.Τ 39

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 27 - 8 - 1987

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η προϊσταμένη Τ.ΠΑΠΕ
Ν Μαγνησίας
Αν. Λουκίδου
Αρχιτέκτων μηχ/κος με Α

Ο μελετητής
Μ. Αλιφέρας
Τοπογράφος & Πολιτικός μηχ/κος με Α

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 5290/2.9.87 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 2.9.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

οδος Ι. ΜΕΤΑΞΑ
οδος ΑΛΕΞ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ
οδος ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ
οδος ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
οδος ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΝΑ
χωρος για ανεγερση παπαγορειου
Α Β Γ Δ

απόσπασμα από το ρυμοτομικό κλ. 1:2000

Ν. ΜΑΥΛΑΚΟΥ
Ι. ΜΕΤΑΞΑ
ΑΛΕΞ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ
ΒΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ
ΑΛΕΞ ΠΑΠΑΝΑ
ΑΘ ΔΙΑΚΟΥ
ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
22 27 40 45
21 28 39 46
20 29 ΠΛΑΤΕΙΑ 38 Σχολείο 47

Αριθ. 434043/1081 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στο Ο.Τ. 7 για ανέγερση σχολικών χτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ. 7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83)
11. Την με αρ. 1491/85 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του ΟΣΚ.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 5.12.86 πρακτ. 46, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Περάματος με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων όπως ειδικώτερα φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στο τοπ/κό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23.

Πειραιάς, 22 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
χώρου για το 6ο Δημ. Σχολείο
"ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΠΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΤΑΙ (Α.Β.Γ.Δ.Α...)

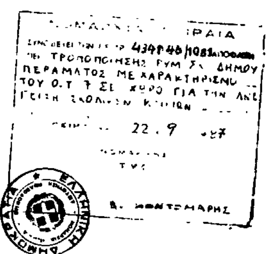
Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ²	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	Χρεισια Χρυσούλα συζ. Χρίστου το γένος Ιωάννη Κυπραίου	Έβρου 2 Πέραμα	1347 μ.²	
2.	Μαυροειδή Αικατερίνη [illegible] το γένος Ν... Χατζόγλου	Ευρυβιάδου 16 Πέραμα		
3.	Αργυλιτάκης Αντων. του Σωτηρίου	[illegible]		
4.	Αδαναγλου Μαρία συζ. Ιωάννη το γένος Γ. Μασκόπουλου	Ευρυβιάδου 13 Πέραμα		

ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΒΙΑΔΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΕΒΡΟΥ

Ο.Τ. 40 — Ο.Τ. 5 — Ο.Τ. 7 — Ο.Τ. 6 — Ο.Τ. 7α



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Πολεοδ. Σ.Κ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΠΕΡΑΜΑ 23-6-85

ΝΙΚ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκ. απαλλοτριώσεως οικοπεδ. τμημάτων ακινήτων, κειμένων στην Θεσσαλονίκη με την υπ' αριθ. 2472/1967 πράξη τακτοποιήσεως του Γ.Π. Θεσ/νίκης.

Με την άνω υπ' αριθ. 2472/1967 πράξη τακτοποιήσεως οικοπέδων του Γρ. Πολεοδ. Θεσ/νίκης (επικυρωθείσης με τις υπ' αριθ. 66212/68 και ΔΠ. 24515/84 αποφ. του Νομάρχη Θεσ/νίκης), τμήματα υπό στοιχεία: α) 36 - 37 - 38 - 36 εμβ. 51,50 τ.μ. και β) 33 - 42 - 43 - 35 - 33 εμβ. 8,30 τ.μ., φερομένων ότι ανήκουν στην ιδιοχτησία επ' ονόματι Αθανασίου και Αναστασίας Μπουρλιάσκου και ΥΔΑΜΚ προσκυρώνονται στην ιδιοχτησία την φερομένη ως ανήκουσα στους παρακαταθέτες Ιωάννη Γκλαβίνα του Αθανασίου και της Όλγας και Ασήμω συζ. Ιωάννη Γκλαβίνα, το γένος Κων/ντίνου και Δήμητρας Χριστοδουλοπούλου. Με την υπ' αριθ. 3479/1987 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως των άνω προσκυρουμένων εκ δρχ. 41.000 ανά τ.μ. Την αποζημίωση αυτήν ανερχομένη σε δρχ. 2.451.800 παρακατέθεσαν οι ανωτέρω υπέρ ων η απαλλοτρίωση Ιωάννης και Ασήμω Γκλαβίνα στο Ταμείο Παρακαθηκών & Δανείων - Υποκ/μα Θεσσαλονίκης, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 398825/18.8.1987 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο ακολούθως κατατέθηκε υπ' αυτών στην συμβ/φο Θεσσαλονίκης Ιωάννα Κωνσταντίνου - Ζώτα με την υπ' αριθ. 16476/19.8.87 πράξης της. Η κατάθεση της αποζημιώσεως έγινε υπερ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων και γνωστοποιούν οι παρακαταθέτες αυτήν προς κάθε ενδιαφερόμενο.

Θεσσαλονίκη, 31 Αυγούστου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛ. ΣΙΑΠΕΡΑΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης ποσού αποζημίωσης για τη διάνοιξη της οδού Ναυπλίου - Λαμίας.

Η Ασημίνα σύζ. Δημ. Μαυρομάτη, κάτοικος Λαμίας, κατέθεσε στον συμ/φο Λαμίας Γεώργ. Φραγκάκη το 30594/11.9.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου παρακαταθηκών Λαμίας ποσού δρχ. 2.800 και συντάχθηκε η 5426/22.9.87 πράξη καταθέσεως για αποζημίωση που καθορίσθηκε οριστικά με την 336/1982 απόφαση του Πολ. Πρωτοδικείου Λαμίας υπερ των Θεοδώρας χήρας Δημ. Κοτσανή και Ελένης συζ. Αθαν. Κιούση για τη διάνοιξη της οδού Ναυπλίου - Λαμίας, δυνάμει της 15/1978 πράξης αναλογισμού δ/νσεως τεχνικών υπηρεσιών Λαμίας.

Λαμία, 23 Σεπτεμβρίου 1987
Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΥΛΗΣ